

2025 年 11 月 27 日

各 位

会 社 名 ククレブ・アドバイザーズ株式会社
代 表 者 名 代表取締役 宮寺 之裕
(コード番号：276A)
問 合 せ 先 取締役執行役員 コーポレート本部長 玉川 和信
(TEL 03-6272-8642)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、2025 年 11 月 27 日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産を資本業務提携先である地主株式会社（以下、地主社といいます。）へ売却することを決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

(1) 種別	販売用不動産
(2) 所在地	神奈川県横浜市鶴見区
(3) 物件種類	底地
(4) 契約日	2025 年 11 月 28 日
(5) 決済日	2025 年 11 月 28 日

2. 売却先概要（2025 年 11 月 27 日時点）及び売却価格

(1) 名称	地主株式会社	
(2) 所在地	東京都千代田区丸の内一丁目 5 番 1 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 西羅 弘文	
(4) 事業内容	不動産投資事業 不動産賃貸事業 資産運用事業	
(5) 上場会社と当該会社との取引関係	資本関係	地主社は、当社の株式 108,400 株を保有しています。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	当社と地主社は、不動産売買に関する取引関係にあります。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

売却価格は、売却先との守秘義務契約に基づき公表は控えさせていただきます。

なお、販売用不動産の売却価格は当社の前連結会計年度（2025 年 8 月期）の連結売上高の 10%以上に相当する額であります。

3. 今後の見通し

本物件の売却につきましては、2026 年 8 月期連結業績予想に織り込み済みです。

以 上