

2025年1月8日

各位

ククレブ・アドバイザーズ株式会社

CRE 営業支援システム”CCReB AI”による分析対象企業数拡張のお知らせ
～CRE 営業候補先となる非上場企業データ約 21,000 社分を収録～

ククレブ・アドバイザーズ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：宮寺之裕、以下「当社」）は、CRE（企業不動産）営業支援システム”CCReB AI（ククレブ エーアイ）”の非上場版機能に収録する企業データの拡張を行い、CRE 営業候補先となる分析対象企業数を約 25,000 社（上場企業：約 3,900 社、非上場企業：約 21,000 社）まで拡大し、CRE 営業支援システムとして更なる増強を行いますので、下記の通りお知らせいたします。

記

1.  **CCReB AI** 非上場企業版 収録企業数の拡大（2025年1月8日リリース）

これまで非上場企業版に収録する企業数は「有形固定資産 20 億円以上」を保有する約 10,000 社を対象としておりましたが、この度、**収録企業対象を「有形固定資産 10 億円以上」を保有する約 21,000 社まで拡大しました（収録企業数 約 2 倍増加）**。非上場企業は上場企業に比べ開示情報が限定されている中で、200 万社（個人経営を除く法人）を超えるといわれる日本企業の中から指標も無く CRE 営業先を選定することは非効率であり、CCReB AI ではあらかじめ一定規模の資産を保有した企業に絞って分析を行うことで、ユーザーは効率的に営業ターゲット企業を選定することが可能となります。

2.  **CCReB AI** 非上場企業版 拠点情報の追加（2025年3月リリース予定）

CCReB AI に取り込んでいる一定規模の資産を保有する非上場企業のうち、**約 8,500 社***が保有・利用する**拠点情報を独自に入手し、さらに入手した情報に対し拠点毎の用途地域、想定土地面積情報を付加**いたします。企業の財務情報をもとにしたスコア情報に加え、その企業が保有・利用している不動産にあらかじめあたりをつけられることから、企業情報・拠点情報、双方の切り口から CRE 営業ターゲット先を絞り込み、ユーザーの効率的な営業アプローチの実現をお手伝いいたします。

※有形固定資産 20 億円以上を保有する企業から対象企業を選定。今後、有形固定資産 10 億円以上を保有する企業にも対象を拡張予定。

2020年のサービスローンチ以降、当社では定期的にバージョンアップをおこない、CRE 営業支援システムとしての付加価値を維持・向上してまいりました。今後も、既存のソリューションに満足することなく不動産テックビジネスの拡張に向けた施策を講じてまいります。



サービス概要



※イメージ画像

上場企業・非上場企業の潜在的な CRE（企業不動産）活用ニーズをスコア化

上場企業の開示する「中期経営計画」「有価証券報告書」をもとに定性・定量情報を分析、非上場企業においては財務情報を分析することで、ユーザーの営業戦略をもとに効率よく CRE 営業アタックリストを作成いただけます。

サービスご案内 URL : <https://lp-ai.ccreb.jp/>

以上

【本リリースに関するお問い合わせ先】

ククレブ・アドバイザーズ株式会社 広報・IR 室

E-mail : ir@ccreb.jp