

2024年3月13日

各位

ククレブ・アドバイザーズ株式会社

大手卸売業の資本効率向上に向けた CRE コンサルティング業務受託のお知らせ

“企業価値創造ソリューションカンパニー”のククレブ・アドバイザーズ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：宮寺之裕、以下「当社」）は、大手卸売企業（東証プライム上場）より、全国に広がるサプライチェーンの更新およびそれに伴う資本効率向上に向けた CRE 戦略検討に関するコンサルティング業務を受託し、この度業務を完了したことをここにお知らせします。

顧客企業においては、同社が全国で運営する拠点が今後順次更新時期を迎え、足元で土地価格および建築費が高騰する中で新規拠点への投資を行うにあたり、資本効率（ROE）を維持・向上することを課題とされてきました。当社は、独自開発したテックシステムとこれまで蓄積してきたノウハウを活用し、各拠点の現状把握から今後の中長期的な拠点更新にあたり取り得る CRE 戦略・手法を提示し、それぞれがバランスシートや P/L、CF および ROE 等の各財務指標に与える影響について分析を行うことで、CRE ソリューションに関する提案を行いました。

当社は、本年より企業ミッションのブランディングとして、タグライン『企業価値創造ソリューションカンパニー』を掲げました。昨年来、東京証券取引所による「資本コストや株価を意識した経営の実現に向けた対応」に関する要請を受け、資本効率向上のための CRE 戦略に関する相談が増加しており、具体的な CRE 施策を実行する企業は今後増加していくと当社では考えております。これまででも多くの企業の CRE 戦略の支援を行っておりますが、新たな企業価値創造につながるソリューションを提供できるよう、今後も取り組んで参ります。

◆ククレブ・アドバイザーズについて

ククレブ・アドバイザーズは、不動産テック事業、 CRE アドバイザリー事業、コンパクト CRE 事業の3つの事業を有機的に連携させ、ワンストップで最適なソリューションを提供しております。真の CRE ソリューションプロバイダーとして、グループ一体となり新しい企業価値を創造して参ります。

<本リリースに関するお問い合わせ>

ククレブ・アドバイザーズ株式会社 戦略企画室

E-mail: ir@ccreb.jp

以上