



2024年1月17日

各位

ククレブ・アドバイザーズ株式会社

東証プライム上場企業の保有する賃貸用不動産取得のお知らせ

『企業価値創造ソリューションカンパニー』のククレブ・アドバイザーズ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：宮寺之裕、以下「当社」）は、昨年末から順次取得を進めていた、東証プライム上場企業及び東証プライム上場企業のグループ会社（注）が保有する複数のインダストリアル賃貸不動産の取得を完了したことをここにお知らせ致します。

本賃貸用不動産は現在も事業用不動産としてそれぞれのテナントに賃貸中ですが、各々の事業会社（1社は親会社）が中期経営計画で掲げる「資産・資本効率の向上」「ポートフォリオの最適化」「資産入替」等の戦略に伴い、それぞれ売却資金の有効活用を目的とした資本効率向上ニーズに対応した取引となり、当社としては事業収益基盤の多角化を企図して取得致しました。

当社は、本年1月16日より、企業ミッションのブランディングとして、『企業価値創造ソリューションカンパニー』を掲げました。これまでも多くの企業のCRE戦略の支援を行っておりますが、これを機に近年ニーズが高まっている資本効率向上のためのCRE戦略実行をより一層支援して参ります。

注：それぞれの企業に資本関係はなく、各々別の会社となります。

<本リリースに関するお問い合わせ>

ククレブ・アドバイザーズ株式会社 戦略企画室

E-mail: ir@ccreb.jp

以上