

2023年8月17日

ククレブ・アドバイザーズ株式会社

各 位

## “貴社専用マッチングシステム”、ご用意しました 事業用不動産マッチングシステム- CCReB MB -

2020年からの運用を開始以降、好評を頂いている不動産マッチングシステム“CCReB CREMa（以下「クレマ」）”ですが、ユーザーの皆様よりクレマの機能を応用した「自社情報専用のマッチングシステム」を期待する声を多数お寄せ頂き、この度、自社専用不動産マッチングシステム“CCReB MB（以下「マッチングボックス」）”をサブスクリプションサービスとして2023年9月1日より販売を開始致します！

### マッチングボックスとは？

3年の運用期間中、幾度と不動産情報のマッチング条件設計の改良を加えられたクレマのエンジンを活用し、自社の抱える大量の不動産情報間でマッチングを走らせる専用の情報管理ツールとしてシステムを提供致します。

「小規模・ニッチな案件に手間をかけられない」  
「営業担当のメモ、部会資料に埋もれがち」  
「社内で部署を飛び越え横断的に情報を管理出来ていない」  
これらのお悩み、マッチングボックスを導入することで、社内での機会損失を防ぐ他、案件管理の手間から解放され、マッチング情報との成約に向けた営業に注力することが可能となります。



また、自社内でのマッチングが難しいとなれば、案件毎に外部情報とのマッチングをかけることも可能となり、日本全国約50,000件（2023年7月末時点）の情報にアクセスすることが出来るクレマの機能を最大限活用頂けるサービスです。

## マッチングボックスの機能をご紹介します！

クレマの機能（詳細は [こちら](#)）に加え、以下専用機能を実装

### その1. 情報の開示レベルの設定が可能

物件・ニーズ情報を社内情報に限定してマッチングをかけるか、社外情報とマッチングをかけるか、ボタン1つで切替え可能。

\*社外情報とマッチングをかける場合、物件の基本情報は開示されるが、物件を特定出来る詳細情報は非表示

The screenshot shows a search interface for the matching box. On the left, there are several filter categories with '必須' (Required) labels: 'アセットタイプ①', 'アセットタイプ②', '希望エリア①', '希望エリア②', '用途地域', '希望規模', '希望築年数', '経済条件①', '経済条件②', '期間', and 'その他'. On the right, there are checkboxes for various asset types like '物流倉庫(マルチ可)', '工場', '研究所', 'データセンター', etc. Below these are dropdown menus for '希望エリア①', '希望エリア②', '用途地域', '希望規模', and '期間'. A large blue padlock icon is overlaid on the search results area, indicating that certain information is locked or hidden. At the bottom, there is a small disclaimer about the accuracy of the information.

### その2. 社員の稼働状況管理

管理者機能として自社利用者毎の登録件数や照会・商談件数等の情報が一覧化。

部署、個人単位での KPI 管理が容易に。



部署ごと、担当者ごとのマッチング状況や成約率などを可視化

マッチングボックスの他、外部情報とのマッチングに特化した以下サービスもご用意しております。

- 外部情報とのマッチング状況を自ら見に行くことが出来る「クレマプラス」(有料)
- 情報を登録すれば後のマッチング確認は当社にお任せの「クレマ」(無料)

サービスの詳細は以下 URL よりご確認頂くか、直接当社までご連絡を頂ければ営業担当よりご紹介をさせていただきます。

<https://lp-mb.ccreb.jp/>

当社では、“あったらいいな”をモットーに、今後も企業不動産（CRE）マーケットのポテンシャルを引き出すべく、今後も様々な不動産テックサービスの提供を通じ、新たな価値の創造に挑戦して参ります。

以上

#### ■本サービスに関するお問合せ

営業本部 Mail : [info@ccreb.jp](mailto:info@ccreb.jp)

#### ■報道関係者からのお問合せ

経営企画本部 小室・油井 TEL : 03-6272-8642 Mail : [ir@ccreb.jp](mailto:ir@ccreb.jp)