

2021年9月6日

ククレブ・アドバイザーズ株式会社

各 位

【CRE】非上場中堅企業に対する CRE 戦略営業サービスのお知らせ

～企業不動産ソリューションの裾野の広がりを見据えた社内インフラの整備及び顧客向サービスの開始～

ククレブ・アドバイザーズ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：宮寺之裕、以下「当社」）は、CCReB AI をベースとした非上場企業向けの情報管理ツールの開発が完了し、新たなサービスを提供致しますので、ここにお知らせ致します。

最近、報道等でも数多くなされているように事業用不動産の売却、セール&リースバック取引など、企業不動産を経営に活用する流れ（Corporate Real Estate・CRE 戦略）が上場企業を中心に活発化しております。

当社ではこの流れが今後さらに裾野が広がることを早くから見込み、年初から、上場企業のみならず非上場企業、中でも中堅・中小企業のアプローチを効率的に実施できるシステムの開発に着手し、この度当該システムが完成致しました。

現在、CCReB AI では、上場企業約 3,700 社のデータを分析し、不動産の売買動向等の予測を行っておりますが、今回非上場企業約 6,000 社のデータに追加分析を行い、固定資産の変動可能性がある企業の予測データを社内インフラとして整備致しました。

当社では、今回完成した社内インフラを活用し、CRE 営業の強化や裾野を広げたい企業様に対し、当社側にて不動産の売買ニーズが高い企業を抽出し、当該企業群に関しての営業リストの作成・提供や、当社その他テックサービス（CRE マッチングシステム・CCReB CREMa）を絡めた共同での CRE 提案を実施するサービスを開始いたします。

当サービスはお客様のニーズに応じてカスタマイズをしたサービスとなりますので、

「上場企業への CRE 営業のみならず、非上場企業へ営業の裾野を広げたい」

「営業アプローチをしたい候補先があるが、そもそも CRE ニーズがあるのか」

など、CRE 営業に関しての様々なニーズについて、まずはお気軽にお問合せ下さい。

当社では、テック技術を活用することにより、これまでニーズの把握の切り口が少なかった CRE 戦略の裾野を広げる活動をより強力に推進して参ります。

以 上

◆ククレブ・アドバイザーズ株式会社 会社概要

設 立：2019年7月

所 在 地：〒101-0047 東京都千代田区内神田一丁目14番8号 KANDA SQUARE GATE 8F

資 本 金：400,000,350円（資本準備金を含む）

事業内容：AI・IoTを活用したCRE営業支援ツールの企画・開発・販売、
CREアドバイザー業務、コンパクトCRE不動産投資・開発業務等

サ イ ト：<https://ccreb.jp/>

<本リリースに関するお問い合わせ>

ククレブ・アドバイザーズ株式会社 経営企画本部

E-mail: ir@ccreb.jp