

2019年12月6日

ククレブ・アドバイザーズ株式会社

各 位

## ミュージックセキュリティーズ株式会社との業務提携契約締結のお知らせ

この度、ククレブ・アドバイザーズ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：宮寺之裕、以下「CCReB」）とミュージックセキュリティーズ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：小松真実、以下「MS社」）は、中小規模の、工場、物流センター、データセンター、研究所等の不動産及び当該不動産に含まれる設備等（以下「コンパクトインダストリアル不動産」）を利用した新事業の開拓のため、業務提携を致しましたことを、ここにお知らせ致します。

本業務提携により、CCReBは、当社が得意とするコンパクトインダストリアル不動産に関連する新事業開拓への知見の提供及び関係先の紹介を実施し、MS社は、それをもとに新事業への資金調達に係わる部分のスキームの構築及び業務を実施します。

今後は、MS社が運営するインパクト投資プラットフォーム「セキュリテ」を通じて、個人または法人からの共感性を持った資金を、地域が必要とするコンパクトインダストリアル不動産に供給することが可能となります。これにより、これまで大規模産業分野では取り扱いが難しかったコンパクトサイズの新事業の開拓が増え、地方創生や事業承継における課題解決に繋がることが期待されます。

なお、本業務提携は、CCReBが展開する3つの事業のうち、Compact CRE事業の取り組みの幅を広げるものであり、今後広がりを見せると期待される事業承継における不動産のソリューションや、中小規模のスタートアップのモノづくり企業などへのソリューションなどにおいて、MS社の持つ資金調達のノウハウやプラットフォーム及び地方自治体などとのネットワークなどを活用することにより、よりスピード感のある事業展開が可能と判断し、業務提携を行うものです。

◆ククレブ・アドバイザーズ株式会社 会社概要

設 立：2019年7月

所 在 地：〒101-0047 東京都千代田区内神田一丁目14番8号 KANDA SQUARE GATE 8F

資 本 金：400,000,350円（資本準備金を含む）

事業内容：AI・IoTを活用したCRE営業支援ツールの企画・開発・販売、  
CREアドバイザー業務、コンパクトCRE不動産投資・開発業務等

サ イ ト：<https://ccreb.jp/>

<本リリースに関するお問い合わせ>

ククレブ・アドバイザーズ株式会社 経営企画本部

E-mail: [ir@ccreb.jp](mailto:ir@ccreb.jp)